

Årsredovisning

Träningslokaler i Täby AB

556592-3249

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Noter	7 - 9
- Underskrifter	9

HN

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Träningslokaler i Täby AB erbjuder motionsidrott och därmed förenlig verksamhet såsom gym, gruppträningspass med instruktör, lokaler samt varor och träningskort till försäljning. Bolaget förfogar över tre anläggningar: Bergtorp, Mörby och Täby Kyrkby. Dessa tre lokaler är inredda med gym, grupptränings-salar samt behandlingsrum för massage och fysioterapi.

Bolaget ägs till 100% av IF Friskis&Svettis Täby/Danderyd (816000-4621)

Företaget har sitt säte i TÄBY

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året övertog Träningslokaler i Täby AB verksamheten i Jympa så det hörs AB (IF Friskis&Svettis Danderyd) genom ett verksamhetsöverlåtelseavtal. Ytterligare en anläggning tillkom i Mörby Centrum och tillträdet genomfördes den 17 januari 2022.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	16 341	10 317	13 848	16 388
Resultat efter finansiella poster	-2 671	-1 912	1 775	1 199
Soliditet %	29	20	45	28

Nettoomsättningen ökade med 29% delvis p.g.a att restriktionerna lättades under februari månad efter pandemin.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	400 000	3 126 487	-1 160 603
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Erhållet aktieägartillskott		1 200 000	
Balanseras i ny räkning		-1 160 603	1 160 603
Årets resultat			-2 671 200
Belopp vid årets utgång	400 000	3 165 884	-2 671 200

Aktieägartillskott om 1,2 MSEK är upptaget per 2022-12-31.

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	3 165 884
Årets resultat	-2 671 200
Summa	494 684

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	494 684
Summa	494 684

I det balanserade resultatet ligger årets aktieägartillskott om 1.200.000 kr

Handwritten signatures and initials in blue ink, including "TP", "HW", "EF", and "RA".

RESULTATRÄKNING

1

		2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		16 340 959	10 316 847
Övriga rörelseintäkter	2	590 023	2 584 745
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		16 930 982	12 901 592
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-130 207	-98 565
Övriga externa kostnader		-12 637 258	-9 025 523
Personalkostnader	3	-6 472 115	-5 415 993
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-360 233	-270 210
Summa rörelsekostnader		-19 599 813	-14 810 291
Rörelseresultat		-2 668 831	-1 908 699
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 059	-
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-	-486
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 428	-2 418
Summa finansiella poster		-2 369	-2 904
Resultat efter finansiella poster		-2 671 200	-1 911 603
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-	751 000
Summa bokslutsdispositioner		-	751 000
Resultat före skatt		-2 671 200	-1 160 603
Årets resultat		-2 671 200	-1 160 603

Handwritten signatures and initials in blue ink, including "TP", "AN", "AS", "EA", "RF", and "RN".

BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill	4	191 906	–
<i>Summa immateriella anläggningstillgångar</i>		<i>191 906</i>	<i>–</i>

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	5	776 107	620 421
Förbättringsutgifter på annans fastighet	6	438 455	578 226
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 214 562</i>	<i>1 198 647</i>

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	1 230 800	1 230 800
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 230 800</i>	<i>1 230 800</i>

Summa anläggningstillgångar		2 637 268	2 429 447
------------------------------------	--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter		48 988	47 953
<i>Summa varulager m.m.</i>		<i>48 988</i>	<i>47 953</i>

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 196 249	74 448
Fordringar hos koncernföretag	8	1 200 000	–
Skattefordringar		5 814	44 771
Övriga fordringar		602 686	1 439 281
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 287 676	1 546 881
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>5 292 425</i>	<i>3 105 381</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		4 573 166	6 222 623
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>4 573 166</i>	<i>6 222 623</i>

Summa omsättningstillgångar		9 914 579	9 375 957
------------------------------------	--	------------------	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR		12 551 847	11 805 404
-------------------------	--	-------------------	-------------------

Handwritten signatures and initials in blue ink, including "D", "AL", "RA", "HW", "EA", and "DT".

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	400 000	400 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>400 000</i>	<i>400 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	3 165 884	3 126 487
Årets resultat	-2 671 200	-1 160 603
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>494 684</i>	<i>1 965 884</i>
Summa eget kapital	894 684	2 365 884
Kortfristiga skulder		
Förskott från kunder	676 515	10 660
Leverantörsskulder	2 807 489	1 525 247
Skulder till koncernföretag	112 450	119 750
Övriga skulder	263 767	1 189 249
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	7 796 942	6 594 614
Summa kortfristiga skulder	11 657 163	9 439 520
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	12 551 847	11 805 404

Handwritten signatures and initials in blue ink, including what appears to be a large signature and the initials "AN", "ET", and "FF".

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Immateriella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Goodwill	20	5

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Företaget har inom det allmänna rådet valt att skriva av inventarier utifrån en förväntad nyttjandeperiod på både 5 år och 10 år.

Ombyggnadskostnader hyrd lokal före 2009 skrivs av på 20 år.

Förbättringskostnader hyrd lokal efter 2009 skrivs av på både 5 år och 10 år.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Nettoomsättning = Totala intäkter från sålda varor och tjänster.

Resultat efter finansiella poster = Finansiella intäkter minus finansiella kostnader.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Övriga intäkter	20221231	20211231
	Övriga rörelseintäkter	852	28 821
	Bidrag tillväxtverket	-5 489	131 730
	Bidrag RIKS	594 659	2 145 408
	Omställningsstöd	0	234 040
	Försäljning material vid flytt	0	44 745
	Summa	590 022	2 584 744

Not 3	Medelantalet anställda	20221231	20211231
-------	------------------------	----------	----------

Medelantalet anställda

8
6
RA
AD

Not 4	Goodwill	20221231	20211231
	Inköp	239 882	–
	Utgående anskaffningsvärden	239 882	–
	Årets avskrivningar	47 976	–
	Redovisat värde	191 906	–
Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	20221231	20211231
	Ingående anskaffningsvärden	2 625 408	4 313 349
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	328 171	318 826
	Försäljningar/utrangeringar	–	-2 006 767
	Utgående anskaffningsvärden	2 953 579	2 625 408
	Ingående avskrivningar	-2 004 987	-3 899 806
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	–	2 006 767
	Årets avskrivningar	-172 485	-111 948
	Utgående avskrivningar	-2 177 472	-2 004 987
	Redovisat värde	776 107	620 421
Not 6	Förbättringsutgifter på annans fastighet	20221231	20211231
	Ingående anskaffningsvärden	2 319 243	5 285 355
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	–	451 104
	Försäljningar/utrangeringar	–	-3 417 216
	Utgående anskaffningsvärden	2 319 243	2 319 243
	Ingående avskrivningar	-1 741 017	-4 999 972
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	–	3 417 216
	Årets avskrivningar	-139 771	-158 261
	Utgående avskrivningar	-1 880 788	-1 741 017
	Redovisat värde	438 455	578 226

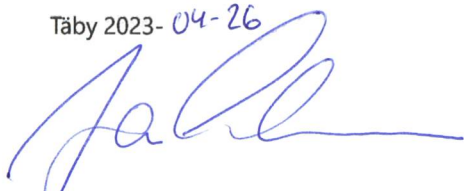
Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature on the left and several smaller initials on the right.

Not 7	Andra långfristiga värdepappersinnehav	20221231	20211231
	Ingående anskaffningsvärden	1 238 711	1 238 711
	Utgående anskaffningsvärden	1 238 711	1 238 711
	Ingående nedskrivningar	-7 911	-7 424
	Förändringar av nedskrivningar		
	Årets nedskrivningar	-	-487
	Utgående nedskrivningar	-7 911	-7 911
	Redovisat värde	1 230 800	1 230 800

Not 8	Kortfristig fordran moderbolag	20221231	20211231
	Aktieägartillskott	1 200 000	-

UNDERSKRIFTER

Täby 2023-04-26



Jan Eriksson
Verkställande direktör



Henrik Nordlund
Styrelseledamot



Roy Andersson
Styrelseledamot



Eva Andersson
Styrelseledamot



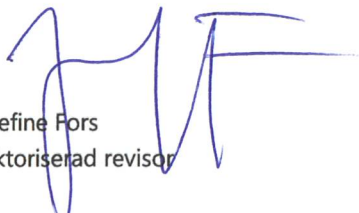
Fredrik Persson
Styrelseordförande



Åsa Halldén
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-04-26

Grant Thornton Sweden AB



Josefine Fors
Auktoriserad revisor

1

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Träningslokaler i Täby AB
Org.nr. 556592–3249

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Träningslokaler i Täby AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Träningslokaler i Täby AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Träningslokaler i Täby AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och

anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Träningslokaler i Täby AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Träningslokaler i Täby AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med

utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm

Grant Thornton Sweden AB

Josefine Fors
Auktoriserad revisor

2023-04-26